



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n° 76 del 19/07/2019

Settore: SETTORE AFFARI GENERALI

**OGGETTO: MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E CONCESSIONE DELLE AREE ORTIVE DENOMINATE "ORTI SOCIALI".**

**RICHIAMATE** le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 57 del 14 settembre 2010, n. 108 dell'11 dicembre 2012 e n. 34 del 15 novembre 2016 con le quali è stato approvato il Regolamento per la concessione in uso degli orti sociali vigente;

**ATTESO** che l'Amministrazione Comunale di Sesto Fiorentino intende riordinare la materia relativa all'assegnazione e concessione degli orti sociali, con particolare riferimento a quanto emerso dopo le ultime assegnazioni, che ha visto l'emergere di un numero considerevole di orti a disposizione;

**ATTESO ALTRESI'** che sulla base delle risultanze sopra riferite l'A.C., preso atto delle sollecitazioni dei cittadini, nonché su segnalazione dell'Associazione Anziani per il Volontariato, ha manifestato l'intenzione:

- Ferma restando la riserva mantenuta per la concessione di spazi ortivi per finalità socio-terapeutica a favore di soggetti segnalati dalla Società della Salute, di affidare orti, anche fuori dalle scadenze e modalità di selezione del Regolamento, sempre in esecuzione di deliberazione della Giunta, per il soddisfacimento di obiettivi connessi alla realizzazione di particolari progetti, nell'ambito delle finalità istituzionali dell'Ente;
- Con valutazione affidata alla deliberazione della Giunta, di prevedere, in un termine infraquinquennale, l'indizione di bandi straordinari, qualora non sia presente una graduatoria residuale inesa ma siano rimaste disponibili e assegnabili aree ortive in un numero considerato significativo;

**EVIDENZIATA** alla luce dell'esperienza applicativa dopo le ultime modifiche apportate al Regolamento comunale nell'anno 2016, l'opportunità di revisione relativamente all'accesso alla disponibilità degli spazi ortivi comunali e alla durata delle concessioni, anche allo scopo di meglio garantire il controllo sulle aree temporaneamente non affidate, tramite l'Associazione delegata e in particolare nel senso di:

- Fissare una proroga dopo il primo periodo di durata della concessione, per ulteriori cinque anni, dietro comunque richiesta espressa del concessionario;
- Sancire una condizione di preferenza per lo stesso appezzamento, da considerarsi con priorità, a favore di coloro che trascorso l'intero periodo di durata della concessione di



anni dieci, propongono nuovamente domanda di affidamento e risultano aver condotto il periodo precedente in modo lodevole;

- Fissare con il 20 novembre di ogni anno il termine entro il quale dovrà essere inoltrata la comunicazione di rilascio volontario dello spazio ortivo affidato, i cui effetti si produrranno dal 1° gennaio successivo;
- Prevedere che laddove si verifichi il caso di restituzione dello spazio ortivo in corso d'anno, le aree disponibili siano affidate in via provvisoria, dietro pagamento del canone quantificato mensilmente, a coloro che risultino in graduatoria e quindi in attesa, senza, per tale fase provvisoria, la formale decorrenza del rapporto concessorio, che invece prenderà inizio solo con il 1° gennaio successivo;
- Prevedere quale termine per la riconsegna, laddove sia venuto meno il rapporto concessorio, quello massimo di mesi due;
- Prevedere, tra le cause espresse che conducono alla revoca di diritto, la perdita dei requisiti di accesso alla concessione;
- Specificare la scadenza del pagamento per tutti gli anni successivi al primo, con il giorno 30 gennaio;

**TENUTO CONTO COSI'** della segnalazione a tale proposito contenuta nella comunicazione inoltrata in data 2 aprile 2019, prot. N. 23166 tramite l'Associazione Anziani per il Volontariato, attualmente delegata al controllo giusta Convenzione in data 17 gennaio 2017, vigente fino al 16 gennaio 2022;

**VISTO** l'allegato sub "A" che reca il testo del Regolamento coordinato e completo con le novità introdotte dalle modifiche di cui sopra;

**CONSIDERATO** di dare seguito con una futura rapida attuazione a quanto sopra soprattutto in punto di indizione di nuovo bando straordinario per affidamento delle numerose aree non concessionate, disponibili in particolare nell'area di "Querciola Due";

Con votazione

## DELIBERA

- 1) Di approvare il Regolamento sub "A" nel nuovo articolato, coordinato con le modifiche di cui in premessa;
- 2) Di porre in particolare evidenza l'esigenza di indire entro sei mesi un avviso pubblico straordinario per poter procedere all'affidamento delle numerose aree al momento non assegnate e presenti prevalentemente nell'area di "Querciola Due", e che tale procedura sarà attivata e conclusa a cura del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;
- 3) Di confermare che il prossimo bando di selezione pubblica ordinario, stante l'intervallo quinquennale, come da Regolamento, verrà indetto nell'anno 2022, con concessioni da rilasciare



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | **tel. 055 055**

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

con decorrenza 1° gennaio 2023 e che tale procedura sarà anch'essa attivata e conclusa a cura del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;

4) Di rendere note le modificazioni del Regolamento, di immediata esecuzione, con pubblicazione sulla rete civica comunale nonché avviso individuale per opportuna diffusione e presa d'atto a coloro che sono titolari di un rapporto in corso di concessione, nonché infine con notificazione tramite i messi comunali per l'Associazione Anziani per il Volontariato, associazione attualmente incaricata della sorveglianza e controllo dell'osservanza delle disposizioni comunali;

5) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Lgvo n. 267/2000.